



## Allgemeine Geschäftsbedingungen für die Vermietung von Eventmodulen

### **1. ALLGEMEINES - GELTUNGSBEREICH**

#### -1.1-

Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB's) sind Gegenstand jeder Vermietung eines Eventmoduls mit oder ohne Zubehör. Dies gilt auch dann, wenn die Vermietung des Eventmoduls mit Betreuungspersonal erfolgt. Sämtliche Leistungen und / oder Angebote unsererseits erfolgen auf Grundlage dieser AGB's. Diese AGB's sind Bestandteil aller Verträge, die wir mit unseren Vertragspartnern (nachfolgend „Mieter“ genannt) schließen.

#### -1.2-

Auf eine isolierte Vermietung von Zubehör finden die Vorschriften dieser AGB's entsprechend Anwendung. Dies gilt jedoch nicht für AGB's, die ihrer Natur nach nur auf die Vermietung von Eventmodulen Anwendung finden können. Als Zubehör im Sinne dieser Klausel gelten bspw. Schläuche, RCD-Schalter, Kabeltrommel, Sackkarre, Planen, Kompressoren und Bälle. Die vorstehende beispielhafte Aufzählung ist nicht abschließend.

#### -1.3-

Gegenüber Unternehmern gelten diese AGB's auch dann, wenn wir uns bei späteren Verträgen nicht ausdrücklich auf sie berufen.

#### -1.4-

Gegenüber Unternehmern gilt: AGB's des Mieters oder Dritter verpflichten uns auch dann nicht, wenn wir nicht ausdrücklich widersprechen. Nimmt der Mieter auf ein Schreiben Bezug, das Geschäftsbedingungen des Mieters oder des Dritten enthält oder auf solche verweist, liegt darin kein Einverständnis unsererseits mit der Geltung jener Geschäftsbedingungen vor. Diese AGB's gelten auch dann ausschließlich, wenn wir in Kenntnis entgegenstehender oder von unseren AGB's abweichender Bedingungen des Mieters einen Auftrag von diesem vorbehaltlos annehmen.

#### -1.5-

Sofern zwischen uns und dem Mieter Rahmenverträge oder Individualverträge abgeschlossen wurden, haben diese Vorrang vor diesen AGB's. Sie werden, sofern in den Rahmen- oder Individualverträgen keine speziellen Regelungen getroffen sind, durch diese vorliegenden AGB's ergänzt.

### **2. ANGEBOT - VERTRAGSSCHLUSS**

#### -2.1-

Unsere Angebote sind freibleibend und unverbindlich, sofern sie nicht ausdrücklich als verbindlich gekennzeichnet sind oder eine bestimmte Annahmefrist enthalten.

#### -2.2-

Angebote des Mieters bedürfen der Bestätigung durch uns, um zu einem Vertragsschluss zu führen. Dies gilt auch für Angebote und Aufträge, die im laufenden Geschäftsverkehr erteilt werden.

-2.3-

Maßgeblich für die Rechtsbeziehungen zwischen uns und dem Mieter ist der mündlich, schriftlich oder in Textform geschlossene Vertrag einschließlich dieser AGB's. Unseren Angeboten und unseren Annahmeerklärungen liegen unsere jeweils gültigen Preislisten zu Grunde, sofern nicht ausdrücklich etwas anderes vereinbart ist. Mündliche Zusagen unsererseits vor Abschluss eines schriftlich oder in Textform geschlossenen Vertrages sind rechtlich unverbindlich, es sei denn, etwas anderes ergibt sich ausdrücklich aus dem Vertrag.

-2.4-

Erteilte Auftragsbestätigungen gelten unter der aufschiebenden Bedingung, dass etwaige offene Zahlungsrückstände im Zeitpunkt des Vertragsschlusses seitens des Mieters beglichen werden und dass eine durch uns mögliche vorgenommene Kreditprüfung des Mieters nach Vertragsschluss ohne negative Auskunft bleibt.

### **3. UNSERE LEISTUNGEN**

-3.1-

Unsere Leistung besteht in der entgeltlichen Gebrauchsüberlassung (Vermietung) von Eventmodulen mit oder ohne Zubehör, ggf. unter Stellung nicht weisungsgebundenen Betreuungspersonals.

-3.2-

Die Vermietung erfolgt zu einer für den Mieter eigenverantwortlichen Selbstnutzung. Der Mieter entscheidet über Ort und Zeitraum der Miete.

-3.3-

Bei Vermietung des Eventmoduls mit Betreuungspersonal, darf das Betreuungspersonal nur zur Betreuung der Mietsache eingesetzt werden. Ein Weisungsrecht des Mieters gegenüber dem Betreuungspersonal – namentlich im Hinblick auf Arbeitszeit, Arbeitsort, der Gestaltung der Arbeitsaufgabe und der konkreten Betreuung des Eventmoduls – besteht nicht. Eine Eingliederung des Betreuungspersonals in die Arbeitsorganisation des Mieters darf nicht erfolgen.

-3.4-

Der Mieter ist berechtigt, nach Maßgabe der vertraglichen Vereinbarungen (Abschnitt 2.) das von uns vermieteten Eventmoduls im Rahmen seiner vertragsgemäßen Verwendung und seiner Einsatzmöglichkeiten zu nutzen.

-3.5-

Einen konkreten Leistungserfolg jenseits der Gebrauchsüberlassung des Eventmoduls – ggf. mit nicht weisungsgebundenem Betreuungspersonal – schulden wir nicht. § 305b BGB bleibt unberührt.

-3.6-

Wir schulden die entgeltliche Überlassung des Betreuungspersonals für die Dauer der vereinbarten Mietzeit (Angebot und Vertragsschluss) nebst den ergänzenden Konditionen der Preisliste gemäß Abschnitt 2.

### **4. PFLICHTEN DES MIETERS**

-4.1-

Der Mieter wird den Einsatz des von uns vermieteten Eventmoduls für seinen Einsatzbereich sorgfältig planen, insbesondere die von uns angebotene Leistung hinsichtlich Quantität, Qualität und Zeiteinsatz fachkundig überprüfen (Bedarfsanforderung) und seine Leistungsanforderung an das anzumietende Eventmodul angeben. In Zweifelsfällen oder bei Unklarheiten wird der Mieter uns im Hinblick auf den Einsatz des ihm vermieteten Eventmoduls informieren und etwaige Zweifelsfragen mit uns abklären. Der Mieter ist für die Folgen unrichtiger oder unvollständiger Angaben bei Abruf des vermieteten Eventmoduls oder bei unzutreffenden Angaben allein verantwortlich, insbesondere Übermittlungsfehler gehen zu seinen Lasten.

#### -4.2-

Der Mieter hat uns einer ordnungsgemäßen Vertragsdurchführung entgegenstehende Umstände – insbesondere die kurzfristige Änderung des Aufstellungsortes oder Terminverschiebungen – unverzüglich nach Kenntniserlangung mitzuteilen.

#### -4.3-

Mit dem Eintreffen des Eventmoduls an dem von dem Mieter bestimmten Aufstellungsort bzw. mit Übergabe des Eventmoduls an den Mieter gelangt das Gerät in die Obhut des Mieters. Der Mieter hat das Eventmodul und dessen Zubehör pfleglich zu behandeln und nach Gebrauch in ordnungsgemäßen Zustand zurückzugeben. Der zweckgerechte Einsatz des von uns überlassenen Eventmoduls und Zubehör fällt in den ausschließlichen Verantwortungsbereich des Mieters. Der Mieter hat darüber hinaus für den Auf- und Abbau des Eventmoduls und zur Gewährleistung eines reibungslosen Gebrauchs ausreichend Personal bereitzustellen. Der Auf- und Abbau des Eventmoduls ist nach Anleitung durch / mit dem Betreuungspersonal oder mit der beiliegenden Dokumentation durch den Mieter selbst durchzuführen. Bei Unklarheiten ist Rücksprache mit dem Vermieter zu halten.

#### -4.4-

Der Mieter hat sich unverzüglich nach Eintreffen des Eventmoduls am Aufstellungsort bzw. mit Übergabe des Eventmoduls an den Mieter davon zu überzeugen, dass dieses ohne sichtbare Schäden ist. Etwaige Beschädigungen an dem Eventmodul hat uns der Mieter unverzüglich anzuzeigen. Etwaige Defekte oder Funktionsstörungen an dem vermieteten Eventmodul oder Zubehör hat uns der Mieter unverzüglich mitzuteilen.

#### -4.5-

Der Mieter wird das Betreuungspersonal des Eventmoduls vor Aufstellung des Geräts über deren sicherheitsrelevanten Besonderheiten informieren und das Betreuungspersonal in die konkreten örtlichen Gegebenheiten vor Ort einweisen.

#### -4.6-

Der Betrieb erfolgt – auch wenn die Mietsache unter Einsatz unseres Betreuungspersonals ausgeführt wird – unter Aufsicht des Mieters und auf dessen eigene Gefahr. Für einen fehlerhaften Einsatz des Eventmoduls bleibt der Mieter verantwortlich. Das gilt gegenüber Unternehmern auch dann, wenn etwaig verursachte Schäden auf Fehler zurückzuführen sind, die von dem von uns zur Verfügung gestellten Betreuungspersonal verursacht wurden, es sei denn, unserem Betreuungspersonal fällt grobe Fahrlässigkeit oder Vorsatz zur Last oder dann, wenn wir das Betreuungspersonal nicht ordnungsgemäß ausgewählt haben.

#### -4.7-

Das von uns gestellte Betreuungspersonal ist berechtigt den Betrieb zu verweigern, wenn hierdurch das Eventmodul beschädigt (bspw. Technische Leistungsüberschreitung; Zweckentfremdung) oder wenn Vorschriften der Sicherheit verletzt werden könnten. Das gleiche gilt, wenn die Gefahr besteht, dass Leib, Leben oder Vermögenswerte Dritter geschädigt werden.

#### -4.8-

Der Mieter ist für die Einsatzfähigkeit des Eventmoduls an dem von ihm bestimmten Aufstellungsort und der dortigen örtlichen Gegebenheiten verantwortlich. Der Mieter gewährleistet die Einhaltung der allgemeinen Regeln der Sicherheit auch für das Betreuungspersonal des Eventmoduls. Auch für die Einhaltung der einschlägigen Umweltschutz- und Emissionsvorschriften ist der Mieter verantwortlich.

#### -4.9-

Die Einholung der für den Betrieb des Eventmoduls am Aufstellungsort ggf. erforderlichen öffentlich-rechtlichen Genehmigungen obliegt dem Mieter. Er wird uns diese spätestens bei Eintreffen des Eventmoduls am Aufstellungsort bzw. mit Übergabe des Eventmoduls an den Mieter (Selbstabholung) vorlegen. Werden die notwendigen Genehmigungen nicht oder nicht rechtzeitig und vollständig vorgelegt, so sind wir berechtigt, unsere Leistung solange zu verweigern, bis diese vom Mieter beigebracht werden. Während dieser Zeit sind wir berechtigt, den vollen vereinbarten Mietpreis zu berechnen, es sei denn, der Mieter weist uns einen geringeren Schaden nach. Die Absicherung des Einsatzes des von uns angemieteten Eventmoduls im öffentlichen Straßenverkehr ist ab Übergabe des Geräts (Abschnitt 4.3.) bis zu dessen Rückgabe (Abschnitt 4.14.) Aufgabe des Mieters.

#### -4.10-

Der Mieter hat vorab sicherzustellen, dass das Eventmodul den Aufstellungsort über feste und tragfähige Fahrwege erreichen und verlassen kann. Der Boden der Zufahrtswege muss

- insbesondere auch neben Baugruben und Böschungen und unter Berücksichtigung gewichtsmäßiger Belastbarkeitsgrenzen
- das Gewicht des Eventmoduls tragen können. Die Zu- und Abfahrtswege müssen unter Berücksichtigung notwendiger Sicherheitsabstände und der erforderlichen Durchfahrtshöhe freigeräumt sein.

#### -4.11-

Der Mieter stellt sicher, dass der Untergrund der Dauerbelastung stand hält. In Zweifelsfällen wird der Mieter entgegenstehende Bedenken vor dem Einsatz des Eventmoduls mitteilen.

#### -4.12-

Wir behalten uns vor, die örtlichen Gegebenheiten am Einsatzort vor Aufstellung des Eventmoduls im Rahmen einer Sichtkontrolle zu überprüfen (Sichtprüfung). Hierfür ist unseren Mitarbeitern Zugang zum Aufstellungsort zu gewähren. Wird das Eventmodul ohne Betreuungspersonal angemietet, so erfolgt nachfolgend eine Einweisung des Betreuungspersonals des Mieters oder einer vom Mieter beauftragten Person. Der Mieter hat sicherzustellen, dass sein Betreuungspersonal ausreichend qualifiziert und in der Lage ist, das Eventmodul nach erfolgter Einweisung sachgerecht zu betreuen. Dies gilt insbesondere im Hinblick auf die Kenntnis der deutschen Sprache und der Volljährigkeit.

#### -4.13-

Während der Mietzeit des Eventmoduls und insbesondere während des Betriebs ist der Mieter für die Sicherheit und die Einhaltung von Sicherheitsvorschriften verantwortlich.

#### -4.14-

Die Rückgabe des Eventmoduls erfolgt nach Einsatzbeendigung am Aufstellungsort mit Rückgabe incl. Zubehör an unsere Mitarbeiter bzw. wenn das Eventmodul nach Beendigung des Einsatzes an den Vermieter übergeben wird.

Ist eine mehrtägige Mietzeit vereinbart, so wird

- soweit nicht der ununterbrochene Verbleib des Eventmoduls am Aufstellungsort bis zum Ende der Mietzeit vereinbart wurde
- das Eventmodul am Ende eines jeden Miettages an uns zurückgegeben. Nach jedem Einsatz ist das Eventmodul sowie das verwendete Zubehör zu reinigen. Der Zeitpunkt der Rückgabe des Eventmoduls ist nicht gleichzusetzen mit dem Ende der Mietzeit. Die Mietzeit endet zu dem gemäß Abschnitt 5.1 festgelegten Zeitpunkt. Auffangweise gilt Abschnitt 5.2.

#### -4.15-

Der Mieter wird Sach- und Personenschäden, die unser Betreuungspersonal oder Dritte während der Mietzeit und insbesondere durch den Betrieb des Eventmoduls erleiden, angemessen versichern. Der Mieter wird uns gegenüber auf unser Verlangen hin einen ausreichenden Versicherungsschutz nachweisen.

## **5. MIETZEIT - TERMINVEREINBARUNG**

#### -5.1-

Die Mietzeit des von uns zur Verfügung gestellten Eventmoduls bestimmt sich nach den vertraglichen Vereinbarungen gemäß Abschnitt 2. (Angebot und Vertragsschluss).

#### -5.2-

Ist eine Mietzeit nicht definiert, beginnt die Mietzeit mit dem Eintreffen des Eventmoduls am Aufstellungsort und endet mit dessen Abtransport vom Aufstellungsort (Ziffern 4.3 und 4.14) und nach Prüfung auf Unversehrtheit durch den Vermieter. Die Zeiten sind schriftlich auf dem Mietvertrag festzuhalten.

#### -5.3-

Unterschreibt eine Person den Lieferschein/das Empfangsdokument auf elektronischem Wege, so gilt das daraus erzeugte elektronische Dokument als Ersetzen der schriftlichen Form durch eine elektronische Form nach § 126 Abs. 3 BGB.

#### -5.4-

Termine sind nur verbindlich, wenn sie von uns bestätigt wurden (Terminvereinbarung).

#### -5.5-

Die Überschreitung vereinbarter Termine von bis zu 4 Stunden – bedingt durch technische Defekte oder durch einen unvorhergesehenen Ausfall des von uns gestellten Betreuungspersonals im Krankheitsfall – berechtigen den Mieter nicht zum Rücktritt vom Vertrag. Zum Rücktritt vom Vertrag ist der Mieter nach Maßgabe der gesetzlichen Bestimmungen erst berechtigt, wenn die 4-Stunden-Frist abgelaufen ist und wir keine Abhilfe innerhalb dieses Zeitraums schaffen konnten. Die 4-Stunden-Frist beginnt mit der in Textform mitgeteilten Beseitigungsaufforderung des Mieters.

#### -5.6-

Ist die vertragsgemäße Gewährung des Gebrauchs des Eventmoduls infolge nicht zu vertretender Umstände (höhere Gewalt - Sturm, Starkregen, Hagel etc.) im gesamten Mietzeitraum und vor Mietbeginn nicht möglich fällt keine Miete an. Nicht zu vertreten haben wir z.B. Epidemien oder Pandemien, behördliche Eingriffe, Betriebsstörungen, Streiks, Aussperrungen, sonstige durch politisch oder wirtschaftliche Verhältnisse bedingte Störungen, Transportverzögerungen durch Verkehrsstörungen sowie unabwendbare Ereignisse, die in unserem Bereich oder in fremden Betrieben auftreten und von denen die vereinbarungsgemäße Gewährung des Gebrauchs des Eventmoduls abhängt. Wir können uns auf diese Umstände jedoch nicht berufen soweit sie für uns vorhersehbar und mit zumutbarem Aufwand vermeidbar waren. Dauert der infolge höherer Gewalt eingetretene Behinderungszeitraum mehr als die vereinbarte Mietzeit an, sind beide Vertragsseiten zum Rücktritt vom Vertrag berechtigt. Für den Fall, dass die Gewährung des Gebrauchs des Eventmoduls für uns erschwert, verzögert oder unmöglich gemacht wird und dies auf Umstände zurückzuführen ist, die mit der ab Jahresbeginn 2020 verstärkt aufgetretenen SARS-CoV-2/Coronavirus-Krankheit einhergehen (z.B. Ausfall von Mitarbeitern, Stilllegung von Betrieben aufgrund unternehmensinterner oder behördlicher Gesundheitsschutzmaßnahmen, Verkehrsstörungen etc.), schulden wir dem Mieter hierfür keinen Schadensersatz. Das gilt auch für den Fall, dass solche Umstände bei unseren Dienstleistern eintreten und es dadurch zu Verzögerungen oder dem Ausfall unserer Leistung kommt. Wir werden den Mieter unverzüglich informieren, falls es zu entsprechenden Verzögerungen / Ausfällen kommt und bereits erbrachte Gegenleistungen des Mieters für noch nicht erbrachte Leistungen unverzüglich erstatten.

#### -5.7-

Dem Mieter ist bekannt, dass die von uns eingesetzten Eventmodule ausschließlich entsprechend der vom Hersteller definierten Systemgrenzen hinsichtlich Temperaturen, Nässe und Windstärken betrieben werden dürfen. Die tatsächlichen Systemgrenzen können von diesen Angaben abweichen und sind den Betriebsanleitungen der jeweiligen Geräte zu entnehmen.

#### -5.8-

Für einer von einem Mieter unverschuldeten und vor dem Beginn (Auslieferung oder Abholung) der Mietsache eintretenden Ereignis höherer Gewalt (Starkregen, Sturm, Hagel etc.) und es absehbar ist, dass im Mietzeitraum keine Besserung eintreten wird, kann die Mietsache ohne Ansprüche von beiden Parteien gekündigt werden.

#### -5.9-

Im Falle der Unmöglichkeit der Gebrauchsgewährung sind wir berechtigt, von dem Mietvertrag ganz oder teilweise zurückzutreten. In diesem Falle werden wir den Mieter unverzüglich über die Unmöglichkeit der Gebrauchsgewährung informieren und die Gegenleistungen des Mieters für noch nicht erbrachte Leistungen unverzüglich zurückerstatten.

## **6. GEWÄHRLEISTUNG - HAFTUNG**

### **-6.1-**

Wir gewährleisten die Gebrauchsfähigkeit des von uns überlassenen Eventmoduls gemäß den gesetzlichen Bestimmungen (§§ 535 ff. BGB). Die Zweckentfremdung der Mietsache, einschließlich des zum Betrieb mitgelieferten Zubehörs, ist nicht zulässig.

### **-6.2-**

Treten Mängel an der Mietsache (Eventmodul - Zubehör) während der Mietzeit auf, so sind uns diese von dem Mieter unverzüglich mündlich oder in Textform anzuzeigen. Wir sind berechtigt, nach unserem Ermessen innerhalb angemessener Frist die Mängel zu beseitigen oder ein für den Vertragszweck gleichwertig geeignetes Eventmodul oder Zubehör zur Verfügung zu stellen.

### **-6.3-**

Wegen gravierender Mängeln an dem Eventmodul ist der Mieter zur Kündigung des Mietvertrages berechtigt, wenn er uns eine angemessene Frist zur Mängelbeseitigung gesetzt hat und wir innerhalb dieser Frist den Mangel nicht beheben konnten.

### **-6.4-**

Schadensersatzansprüche des Mieters gegen uns, der Unternehmer ist, gleich aus welchem Rechtsgrund, insbesondere aus Unmöglichkeit, Verzug, Mängeln an der Mietsache, Verletzung von Pflichten bei Vertragsverhandlungen oder unerlaubter Handlungen, sind uns gegenüber ausgeschlossen, soweit diese nicht auf grob fahrlässiges oder vorsätzliches Verhalten unsererseits oder unserer Erfüllungs- und Verrichtungsgehilfen beruhen. Dies gilt nicht für Schadensersatzansprüche wegen der Verletzung vertragswesentlicher Leistungen. Im Übrigen gilt Abschnitt 6.6.

### **-6.5-**

Unsere Haftung für Mangelfolgeschäden ist ausgeschlossen. Im Übrigen gilt Abschnitt 6.6.

### **-6.6-**

Der Mieter stellt uns von Ansprüchen Dritter frei, die diese mit der Behauptung erheben, während der Mietzeit durch den Betrieb des entliehenen Eventmoduls geschädigt worden zu sein, soweit die Vermietung des Eventmoduls ohne Betreuungspersonal erfolgt ist.

### **-6.7-**

Der Mieter haftet uns für alle während der Mietzeit eingetretenen Schäden nach den gesetzlichen Vorschriften. Der Mieter haftet insbesondere für Schäden, die infolge einer Nichtbeachtung der im vierten Abschnitt dieser AGB's (Pflichten des Mieters) genannten Pflichten auftreten. Der Mieter haftet nicht, wenn er nachweist, dass der Schaden bereits vor Eintreffen des Eventmoduls am Aufstellungsort vorhanden war oder ohne sein Verschulden verursacht wurde.

### **-6.8-**

Der Mieter haftet für Schäden Dritter, soweit das Eventmodul zum Zeitpunkt des Schadeneintritts durch ihn oder eine von ihm beauftragten Person betreut wurde.

## **7. SICHERUNGSRECHTE**

### **-7.1-**

Im unternehmerischen Verkehr gilt: Der Mieter tritt uns zur Sicherung aller unserer Forderungen gegen ihn gleich aus welchem Rechtsgrund schon jetzt alle seine bestehenden und künftigen Forderungen, bei dessen Ausführung die Mietsache eingesetzt wird, mit allen Nebenrechten in Höhe des Wertes unserer Leistung mit Rang vor dem restlichen Teil seiner Forderungen ab. Die Abtretung nehmen wir hiermit an. Der Mieter hat diese Forderungen auf Verlangen im Einzelnen nachzuweisen, seinen Vertragspartnern die erforderliche Abtretung bekanntzugeben und diese aufzufordern, die an uns abgetretenen Forderungen bis zur Höhe der Abtretung an uns zu zahlen. Wir sind auch selbst berechtigt, jederzeit die betreffenden Vertragspartner des Mieters von der Abtretung zu benachrichtigen und die vorbezeichneten Forderungen einzuziehen. Von dieser Befugnis werden wir solange keinen Gebrauch machen, wie der Mieter seinen Zahlungsverpflichtungen ordnungsgemäß nachkommt. Soweit der

Mieter unsere Forderungen erfüllt hat, sind die sicherungshalber abgetretenen Forderungen frei.

-7.2-

Der „Wert unserer Leistung“ entspricht den in unseren Rechnungen ausgewiesenen Mietpreisen.

-7.3-

Der Mieter darf, sofern nicht § 354a HGB Anwendung findet, seine Forderungen gegen seinen Auftraggeber weder an Dritte abtreten noch verpfänden noch mit diesem ein Abtretungsverbot vereinbaren.

-7.4-

Für den Fall, dass der Mieter an uns abgetretene Forderungsteile einzieht, tritt er uns bereits jetzt die Restforderung in Höhe des jeweils eingezogenen Forderungsteils ab. Der Anspruch auf Herausgabe der eingezogenen Beträge bleibt unberührt.

-7.5-

Der Mieter hat uns von einer Pfändung sowie von jeder anderen Beeinträchtigung unserer Rechte durch Dritte unverzüglich zu benachrichtigen. Er hat uns alle für eine Intervention notwendigen Unterlagen unverzüglich zu übergeben und uns zur Last fallende Interventionskosten zu tragen.

-7.6-

Auf Verlangen des Mieters werden wir die uns zustehenden Sicherheiten insoweit freigeben, als deren Wert die gesamten Forderungen um 10 % übersteigt.

## **8. VERGÜTUNG**

-8.1-

Unsere Vergütung richtet sich nach der vertraglichen Vereinbarung (zweiter Abschnitt dieses Vertrages). Zuschläge, beispielsweise für die Gewährung des Gebrauchs der Mietsache außerhalb der normalen Geschäftszeit oder während der kalten Jahreszeit werden vorbehaltlich einer gesonderten Vereinbarung nach unserer jeweils gültigen Preisliste berechnet.

-8.2-

Liegen zwischen dem Vertragsschluss und der Auftragsdurchführung mehr als vier Monate, so sind wir berechtigt, die vereinbarte Miete entsprechend anzupassen, insbesondere bei internen Kostenerhöhungen, nicht jedoch um mehr als 10 % des in dem Vertrag ursprünglich vereinbarten Mietzinses. Dem Mieter steht für den Fall der Erhöhung ein Kündigungsrecht zu.

-8.3-

Rechnungsbeträge sind sofort und ohne jeden Abzug zahlbar, sofern nichts anderes schriftlich vereinbart ist. Zahlungsverzug tritt – soweit die Rechnung keine anderslautende Bestimmung enthält – unter den in § 286 Abs. 3 BGB genannten Umständen ein. Maßgeblich ist das Datum des Zahlungseingangs bei uns. Die Ablehnung von Schecks oder Wechseln behalten wir uns ausdrücklich vor. Zu deren Annahme sind wir nicht verpflichtet. Ein vereinbarter Skontoabzug kann vom Mieter nicht geltend gemacht werden, solange er mit Zahlungsverpflichtungen in Verzug ist.

-8.4-

Auf Verlangen wird uns der Mieter ermächtigen, über SEPA-Lastschriftverfahren Rechnungsbeträge mittels Abbuchung einzuziehen. Die Frist für die SEPA- Lastschrift-Vorabinformation (Pre-Notification) wird auf einen Tag vor Fälligkeitsdatum verkürzt.

-8.5-

Bei Nichteinhaltung unserer Zahlungsbedingungen oder wenn nach dem Abschluss des Vertrages in den Vermögensverhältnissen des Mieters eine wesentliche Verschlechterung eintritt, durch die der Anspruch auf die Gegenleistung gefährdet wird, können wir die uns obliegende Leistung verweigern, bis die Gegenleistung bewirkt oder Sicherheit für sie geleistet ist. Eine solche Verschlechterung liegt z.B. vor, wenn der Mieter seine Zahlungen

einstellt, überschuldet ist, über sein Vermögen das Insolvenzverfahren eröffnet wird, die Eröffnung beantragt oder die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt wird. Erfüllt der Mieter seine Zahlungspflichten nicht innerhalb einer angemessenen Frist, können wir von dem noch nicht erfüllten Teil des Vertrages zurück treten oder diesen kündigen. Kosten, die uns entstehen, weil der Mieter die Zahlungsbedingungen nicht einhält, hat dieser zu tragen. Wir sind berechtigt, die Daten unseres Mieters an mit uns kooperierende Auskunfteien zu übermitteln, wenn der Mieter Zahlungsbedingungen nicht einhält.

#### -8.6-

Wir führen für unsere Kunden Bonitätsprüfungen durch, aus der sich die Höhe des von uns gewährten Forderungs-/ Kreditlimits ableitet. Sind unsere Rechnungen überfällig und / oder ist dieses Forderungslimit überschritten, sind wir berechtigt solange keine weitere Lieferung und Leistung zu erbringen, bis der Zahlungseingang für diese Rechnungen erfolgt ist. Davon unabhängig gilt: Wenn durch noch nicht berechnete Lieferungen und Leistungen und / oder weitere Lieferungen und Leistungen zusammen mit dem Saldo der offenen Forderungen das mit dem Mieter vereinbarte Forderungslimit überschritten wird, sind wir gleichfalls berechtigt weitere Lieferungen und Leistungen von Vorauszahlungen und / oder sonstigen Sicherheitsleistungen für die Beträge abhängig zu machen, um die das Limit voraussichtlich überschritten wird. Wir sind berechtigt, das Forderungs-/ Kreditlimit nach billigem Ermessen neu zu bestimmen und dieses herabzusetzen oder zu streichen. Ein zur Neubestimmung berechtigender Fall liegt u.a. vor, wenn wir unsere Forderungen gegen den Mieter an einen Factor abgetreten haben und / oder dieser das Limit für den Mieter ändert oder streicht. Das neue Limit gilt ab Zugang der Mitteilung an den Mieter. Die Regelungen unter Abs.6 gelten ab diesem Zeitpunkt entsprechend mit dem neuen Limit. Das Recht zur Neubestimmung besteht gleichfalls, wenn das Rating / Kreditlimit des Mieters durch einen Dritten (bspw. Ratingagentur, Factor, Kreditversicherer) nach Vertragsschluss herabgesetzt wird. Im Übrigen bleiben unsere Rechte aus §§ 273, 320-323 BGB durch vorstehende Regelung unberührt.

#### -8.7-

Unser Zahlungsanspruch gegen den Mieter wird ungeachtet von vereinbarten Stundungen sofort und in voller Höhe fällig:

- wenn der Mieter mit der Zahlung auf eine Forderung in Rückstand gerät;
- wenn Umstände bekannt werden, die die Kreditwürdigkeit des Mieters in Frage stellen;
- wenn der Mieter unsere Forderungen unberechtigt bestreitet oder zu erkennen gibt, dass er seinen Zahlungsverpflichtungen nicht rechtzeitig nachkommen wird;
- wenn der Mieter Maßnahmen unternimmt, die geeignet sind, die wirtschaftliche Sicherheit und Durchsetzbarkeit unserer Zahlungsansprüche zu gefährden oder wenn sich herausstellt, dass er in den Vertragsverhandlungen unrichtige oder unvollständige Angaben gemacht hat. In allen vorstehenden Fällen sind wir berechtigt, dem Mieter eingeräumte Rabatte oder sonstige Vergünstigungen zu widerrufen.

#### -8.8-

Die Aufrechnung mit Gegenansprüchen des Mieters oder die Zurückbehaltung von uns zustehender Mietzahlungen wegen solcher Ansprüche des Mieters ist nur zulässig, soweit die Gegenansprüche von uns anerkannt, unbestritten oder rechtskräftig festgestellt sind.

#### -8.9-

Mängelrügen beeinflussen im unternehmerischen Verkehr weder die Zahlungspflicht noch die Fälligkeit. Der Mieter, der Unternehmer ist, verzichtet auf die Geltendmachung des Zurückbehaltungsrechtes aus früheren oder anderen Geschäften der laufenden Geschäftsbeziehung.

#### -8.10-

Ist der Mieter Unternehmer und reichen die von ihm bewirkten Zahlungen nicht aus, um unsere gesamten Forderungen zu erfüllen, so bestimmen wir – auch falls die bewirkten Zahlungen in die laufende Rechnung einbezogen wird – auf welche Schuld die erfolgten Zahlungen angerechnet werden.



## 9. KÜNDIGUNG

-9.1-

Während der Vertragszeit ist die Mietsache ordentlich kündbar.

-9.2-

Das Recht zur außerordentlichen Kündigung des Mietvertrages wegen wichtigen Grundes bleibt unberührt. Ein wichtiger Grund liegt insbesondere vor, wenn

- der Mieter eine wesentliche Vertragspflicht verletzt und diese Verletzung nach entsprechender Fristsetzung durch uns nicht beseitigt, insbesondere mit vereinbarten Zahlungen in Verzug ist,
- über das Vermögen des Mieters Antrag auf Eröffnung des Insolvenzverfahrens gestellt wird, und dieser nicht binnen vier Wochen nach seinem Eingang beim Insolvenzgericht aufgehoben wird oder das Insolvenzverfahren über das Vermögen des Mieters eröffnet wird,
- der Mieter das von uns ihm zum Gebrauch überlassene Eventmodul sachwidrig verwendet und/oder seine Obhutspflichten bezüglich dieser Anlage während der Mietzeit in grober Weise verletzt,
- in der Person des Mieters Umstände eintreten, die erhebliche Zweifel an seiner Kreditwürdigkeit begründen (vgl. Abschnitt II.5. dieser AGB's) und diese nach schriftlicher Aufforderung durch uns innerhalb angemessener Frist von dem Mieter nicht ausgeräumt werden können,
- erhebliche Sicherheitsmängel an dem von dem Mieter genannten Aufstellungsort des Eventmoduls gegeben sind und diese nach entsprechender Fristsetzung unsererseits innerhalb dieser Frist nicht beseitigt werden.

## 10. ERFÜLLUNGORT - GERICHTSSTAND - ANWENDBARES RECHT

Erfüllungsort für die Gewährung der Gebrauchsüberlassung des vermieteten Eventmoduls ist der Aufstellungsort. Erfüllungsort für die Zahlung des Mietzinses und sonstiger Ansprüche ist im unternehmerischen Verkehr der Sitz unserer Verwaltung oder nach unserer Wahl auch der Ort der zuständigen Niederlassung. Wir sind jedoch auch berechtigt, den Mieter an seinem allgemeinen Gerichtsstand zu verklagen. Zwingende gesetzliche Bestimmungen über ausschließliche Gerichtsstände bleiben von dieser Regelung unberührt. Es gilt ausschließlich deutsches Recht.

## 11. DATENSCHUTZ- RECHTLICHER HINWEIS

Der Mieter wird darauf hingewiesen, dass von uns personenbezogene Daten entsprechend unserer „Information zur Verarbeitung und zum Schutz personenbezogener Daten für Mitarbeiter von Geschäftspartnern, Kunden sowie Lieferanten“ verarbeitet werden. Diese ist in der jeweils aktuellen Version abrufbar unter <https://www.partyspass24.de/datenschutz>

## 12. UNWIRKSAMKEITS-KLAUSEL

Sollten einzelne Bestimmungen dieser Allgemeinen Geschäftsbedingungen aus irgend einem Grunde unwirksam sein, so berührt dies die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen nicht. Dasselbe gilt für unwirksame Teile teilbarer Bestimmungen.